

**Referat af ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Hyldebjerg torsdag d. 28. februar 2019 kl. 19:30 i beboerhuset Brunebanke.**

Til stede (husnummer): 1, 2, 3, 5, 8, 10, 22, 25, 26, 27, 33, 34, 35, 50, 52, 54, 65, 65, 69, <sup>51</sup>

Referent: Tina D. Mertens

**1. Valg af dirigent.**

Ole Maibom blev valgt.

**2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.**

Beretningen blev fremlagt og taget til efterretning.

Den vil efterfølgende blive lagt på hjemmesiden.

**3. Fremlæggelse af revideret regnskab og budget.**

Finn Larsen gennemgik regnskab samt budget, der blev godkendt.

**4. Indkomne forslag fra medlemmerne, herunder forslag fra bestyrelsen, samt forslag til kontingent.**

**Der var indkommet et forslag fra Lennart Kranz (nr 27).**

Bestyrelsen pålægges at arbejde videre med Lennarts forslag til ændring af vedtægterne.

Lennarts forslag accepteret uden afstemning. Den tidligere formand Bjarne (nr 35)

redegjorde for baggrunden for de gældende vedtægter.

**Lennarts forslag vil blive lagt på hjemmesiden som bilag til referatet.**

**5. Valg af to bestyrelsesmedlemmer og en suppleant**

Lis Kildsig nr. 34 og Finn Larsen nr. 26 er på valg.

Begge genvalgt uden afstemning.

Valg af en suppleant – Søren Poulsen nr. 5. Genvalgt uden afstemning.

**6. Eventuelt**

- En opvaskemaskine har stået lang tid på parkeringspladsen. Hvad gør vi ved det? Storskrald skal man selv sørge for bliver bortskaffet.
- Opladning af elbiler. Bestyrelsen vil gå i gang med at undersøge muligheden for opladning på Hyldebjergs parkeringspladser.
- "Godt naboskab" – gl. version kommer frem, hvis man googler det. Poul R. Jensen følger op.
- Hans (nr 51) ønskede at bestyrelsen/foreningen overvejer om opsparing til sti-renovering skal fortsætte.

Dirigent



Formand 23/3-2019



## **Forslag til beslutning på Grundejerforeningen Hyldebjergs ordinære generalforsamling den 28. februar 2019.**

Generalforsamlingen pålægger bestyrelsen at gennemgå vedtægterne, især hvad angår de problemstillinger som beskrives nedenfor, med henblik på at bestyrelsen på førstkommende ordinære generalforsamling redegør for resultatet af denne gennemgang og eventuelt fremsætter forslag om vedtægtsændringer så de kan behandles på den ordinære generalforsamling i 2020.

Det drejer sig om:

1. Tydeliggørelse af § 6 om varsel ved indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling (varsel skal i alle tilfælde nævnt i § 6 være mindst 4 uger).
2. Det skal vurderes om vedtægternes bestemmelser om fælleslån i §3 stk 6 er lovlige. Er dette ikke tilfældet skal de enten udgå af vedtægterne eller gøres lovlige (formentlig ved tinglysning på alle ejendomme).

Forslaget er fremsat af Lennart Krantz, Hyldebjerg 27

---

### **Info om generalforsamlingen:**

Mødeindkaldelse med dagsorden er tidligere udsendt.

Tid: 28. februar 2019 kl. 19:30  
Sted: Beboerhuset i Brunebanke.

Bestyrelsen opfordrer alle grundejere til at deltage. Det er på generalforsamlingen vi beslutter hvad det skal koste at være medlem og hvad vores penge bruges til og det er her du kan møde de andre medlemmer og stille spørgsmål til bestyrelsen (og blive valgt ind!).